

**АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«КАМЫШИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ БИЗНЕСА»**

Рассмотрено на заседании

УТВЕРЖДАЮ

ПШК экономики и права

Зам. директора по УР

Протокол № 4 от 06.10.2020



Т.М. Логинова

ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЭКЗАМЕНУ

Дисциплина Гражданское право

Цикл Профессиональный

Специальность 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Разработчик: Еремицкая Т.В.

Раздел 1. Введение в гражданское право

- 1.Гражданское право как отрасль права
- 2.Предмет гражданского права
- 3.Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом
- 4.Личные неимущественные отношения, регулируемые гражданским правом
- 5.Метод гражданского права
- 6.Функции гражданского права
- 7.Принципы гражданского права

Раздел 2. Гражданское правоотношение

- 1.Понятие и элементы гражданского правоотношения
2. Признаки и определение гражданского правоотношения
3. Особенности гражданских правоотношений
4. Содержание гражданского правоотношения
5. Гражданин как субъект гражданского права
6. Гражданско-правовой статус гражданина (физического лица)
7. Понятие правоспособности граждан
8. Содержание правоспособности граждан
9. Возникновение и прекращение правоспособности граждан
10. Дееспособность граждан (физических лиц)
11. Понятие и содержание дееспособности граждан
12. Разновидности дееспособности граждан
13. Опекa, попечительство и патронаж
14. Понятие и цели опеки и попечительства
- 15.Понятие и виды объектов гражданских правоотношений
16. Понятие объекта гражданских правоотношений
17. Объекты гражданских правоотношений и их гражданско-правовой режим
18. Виды объектов гражданских правоотношений
- 19.Сделка как волевое действие
20. Основание (цель) сделки
21. Сделка как правомерное действие
22. Условия действительности сделки
23. Сделки и иные действия

Раздел 3. Осуществление и защита гражданских прав

1. Понятие и содержание права на защиту
2. Понятие права на защиту
3. Меры защиты и меры ответственности
4. Основания применения мер защиты
5. Формы защиты гражданских прав

Раздел 4. Вещное право

1. Понятие вещного права
2. Вещное право как подотрасль гражданского права
3. Понятие и признаки вещных прав
4. Объекты вещных прав
5. Виды вещных прав

Раздел 5. Наследственное право

1. Понятие и основные категории наследственного права
2. Понятие и основания наследования
3. Понятие наследственного права
4. Понятие наследования (наследственного правопреемства)
5. Основания наследования
6. Наследство
7. Понятие и состав наследства

Раздел 6. Интеллектуальные права

1. Общие положения об интеллектуальных правах
2. Гражданско-правовой режим результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации
3. Понятие интеллектуальной деятельности
4. Гражданско-правовой режим результатов интеллектуальной деятельности
5. Функции (задачи) гражданско-правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности
6. Средства индивидуализации и их гражданско-правовая охрана
7. Интеллектуальные права как подотрасль гражданского права
8. Понятие и виды интеллектуальных прав

Раздел 7. Общие положения об обязательствах и договорах

1. Понятие обязательства
2. Понятие и значение гражданско-правового договора
3. Сущность и значение договора
4. Понятие договора
5. Свобода договора
6. Виды договоров в гражданском праве

Раздел 8. Обязательства по передаче имущества в собственность

1. Обязательства из договора купли-продажи
2. Обязательства из отдельных видов договора купли-продажи
3. Обязательства из договоров мены, дарения и ренты

Раздел 9. Обязательства по передаче имущества в пользование

1. Обязательства из договоров аренды, лизинга и ссуды
2. Обязательства из договоров найма жилого помещения и другие жилищные правоотношения

Раздел 10. Обязательства по производству работ

1. Обязательства из договора подряда

Раздел 11. Обязательства по приобретению и распоряжению исключительными правами

1. Обязательственно-правовые способы приобретения и распоряжения исключительными правами
2. Обязательства из авторских договоров и договоров о передаче смежных прав

Раздел 12. Обязательства по оказанию фактических и юридических услуг

1. Обязательства из договора возмездного оказания услуг

Раздел 13. Обязательства по оказанию финансовых услуг

1. Обязательства по страхованию
2. Обязательства из договоров займа, кредита и финансирования под уступку денежного требования
3. Расчетные обязательства

ПРИМЕРНЫЕ ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ К ЭКЗАМЕНУ:

1. Борисова обратилась в суд с заявлением об объявлении ее бывшего мужа умершим. В заявлении она указала, что сведений о месте пребывания Борисова она не имеет более 5 лет, до этого он уклонялся от уплаты алиментов, в связи, с чем был объявлен его розыск.

Суд на основании заявления Борисовой и справки жилищной конторы с места последнего жительства Борисова вынес решение о признании его безвестно отсутствующим и разъяснил заявительнице, что через четыре года после вступления в силу решения о признании Борисова безвестно отсутствующим она может подать заявление в суд об объявлении его умершим.

Правильное ли решение вынес суд?

2. Гражданин Чуйко обратился в администрацию для регистрации хозяйственного товарищества. При этом в качестве учредительного документа им был представлен устав. Ему было отказано в регистрации.

Правомерно ли подобное решение?

3. Унитарное предприятие «Автотранс», учрежденное администрацией города Т. на праве хозяйственного ведения, сдало в аренду 30 автобусов коммерческой фирме, также осуществляющей пассажирские перевозки. Администрация об этом не была поставлена в известность. Когда этот факт обнаружился, она потребовала от предприятия «Автотранс» немедленно прекратить арендные отношения с коммерческой фирмой. Предприятие отказалось. В результате рассмотрения спора в суде договор аренды был признан недействительным с момента заключения.

Поясните решение суда, исходя из того, что это решение было верным, и не противоречило закону.

4. ЗАО «Реклама» заключило с предприятием «Заря» договор ограниченного использования здания, принадлежащего предприятию. Согласно договору на здании будет помещен рекламный щит. В период действия договора ЗАО заявило о желании занять небольшое помещение на первом этаже здания на период действия договора. Предприятие ответило отказом, заявив, что помещение предоставить не может. Тогда ЗАО «Реклама» потребовало досрочного прекращения договора и возврата предприятием полученного вознаграждения за установку на его здании рекламного щита. *Кто прав в данной ситуации?*

5. Семина, муж которой злоупотреблял спиртными напитками, обратилась в суд с требованием ограничить его дееспособность. Одновременно она просила суд

признать недействительной сделку, совершенную недавно мужем в состоянии сильного опьянения. В ее отсутствие муж продал соседу чайный сервиз, а деньги пропил.

Есть ли основания удовлетворить требования Семиной? Какое значение для дела будет иметь подтвержденный лечебным учреждением факт совершения сделки в состоянии сильного опьянения?

6. Несколько участков земли с деревянными домами попали в зону строительства кольцевой автомобильной дороги. Администрация Санкт-Петербурга приняла решение о сносе этих домов и переселении жителей. Были заключены договоры с этими собственниками об изъятии в порядке реквизиции их собственности и предоставлении взамен квартир в новом доме. Собственник В. не согласился на получение квартиры, заявив, что однокомнатная квартира у него и так есть, прямых наследников у них с женой нет, поэтому они предпочитают получить денежную сумму взамен изъятых собственности. Представители администрации настаивали все же на квартире, предупредив, что деньги он может получить еще нескоро, а квартирный ордер хоть завтра. В. продолжал стоять на своем. *Кто прав в данной ситуации?*